

Výběrová kritéria pro žadatele o umístění v PIN

Pravidla pro umístování zájemců stanoví „Postup a podmínky inkubace“.

Základní kritéria

Do podnikatelského inkubátoru mohou být umístěni pouze začínající podnikatelé a firmy s inovačním potenciálem, tj. např. realizátoři projektů ze SF (vývoj, vzdělávání), vlastní vývoj a výroba moderních technologických zařízení, testování a zkušebnictví, vývoj nových produktů a služeb na trh apod.

Cílová skupina nájemců:

- Fyzické osoby před zahájením podnikání,
- Osoby samostatně výdělečně činné,
- Obchodní společnosti,
- Ostatní společnosti – neziskové (s prokazatelným přínosem pro rozvoj regionu).

Odvětvové a odborné zaměření činnosti žadatelů:

Odvětvové a odborné zaměření není omezeno, podmínkou je, že plánovaná činnost odpovídá stavebnímu charakteru prostorů PIN a podmínkám Provozního řádu PIN.

Časový test nájemců:

Do inkubátoru mohou vstupovat firmy z cílové skupiny s dobou trvání do tří let. Žadatelem o umístění může být také firma, která na trhu působí delší dobu, ale do PIN hodlá umístit svou pobočku (pracoviště) s novým podnikatelským záměrem odpovídajícím definici „inovativní firmy“.

Velikost firmy:

Musí se jednat o malou nebo střední firmu podle definice Evropské komise. Výjimku mohou tvořit oddělené vývojové složky větších firem.

Doba trvání nájmu:

Obvyklá doba trvání nájmu činí tři (3) roky. Nájemci mohou setrvat v PIN i delší dobu, avšak na toto další období ztrácí nárok na slevy na nájemném. Další podmínkou je volná kapacita v PIN.

Slevy na nájemném:

Slevu z nájmu lze poskytnout nejdéle na období prvních tří let. Dle pravidel programu Prosperita je nájemcům poskytována tato sleva:

- 50 % v prvním roce působení,
- 40 % ve druhém roce,
- 30 % ve třetím roce pronájmu.

Ostatní podpora:

Začínajícím podnikatelům jsou poskytovány další služby (zdarma nebo se slevou) jako:

- poradenské a konzultační služby,
- poskytování zasedacích místností,
- kopírovací služby,
- připojení na internet.